

## Un garage pour véhicules blindés en avril

par Bernard Gauthier

*Le futur bâtiment de 14 000 mètres carrés comprendra quatre sections : l'entreposage, l'entretien mécanique, les salles de lavage et les bureaux administratifs.*

À la base militaire des Forces canadiennes de Longue-Pointe à Montréal, un premier garage sera terminé et prêt à recevoir des véhicules blindés vers la fin du mois d'avril. Confié à la firme de construction Cosoltec, ce projet représente un investissement de près de 25 millions de dollars. « Pour la base de Montréal, il s'agit du plus gros projet depuis les vingt dernières années au Québec », indique Jean-Marc Dubé, gestionnaire, Programme de construction à Défense Canada.

Environ le tiers de la surface sera utilisé pour entreposer au moins 100 véhicules blindés légers de troisième génération (VBL III). L'humidité et la température de cet entrepôt seront contrôlés pour que les véhicules soient immédiatement prêts à servir pour des missions à l'étranger.

Le projet a été enregistré LEED Argent. C'est pourquoi les professionnels ont opté pour une toiture blanche, pour des fenêtres qui offrent une meilleure luminosité, pour des matériaux recyclés, pour un chauffage à la vapeur et pour des puits géothermiques. L'enveloppe est constituée d'un panneau isolé en uréthane permettant de réduire le nombre de ponts thermiques.

Pour augmenter les espaces libres à l'intérieur, les ingénieurs ont choisi des poutres en acier avec une portée libre de 100 pieds.

## UN NOUVEAU POSTE DE LA SÛRETÉ DU QUÉBEC À LACHUTE

Par Bernard Gauthier

Le tout nouveau poste de la Sûreté du Québec à Lachute, dans la MRC d'Argenteuil, est sur le point d'accueillir ses futurs occupants. En fait, le déménagement se déroulera en mars prochain, un mois après la fin des travaux en février.

Ce projet de 4,9 millions de dollars vise la certification LEED de base et applique plusieurs principes écologiques, dont la géothermie. « Nous avons priorisé l'utilisation de matériaux locaux. L'utilisation du bois était une volonté de la Société immobilière du Québec (SIQ). La charpente a donc été conçue en bois d'ingénierie et elle est mise en valeur dans le hall et l'aire de circulation principale. Le parement des parties en creux, les cours et l'entrée principale, est en bois torréfié et il s'agence à la brique rouge et anthracite du volume administratif. La municipalité a un plan d'intégration pour favoriser l'architecture victorienne rappelant le petit centre-ville de l'endroit et ses briques rouges. Nous devons aussi respecter les normes de la SIQ. C'était un défi parce que nous voulions donner au bâtiment un caractère contemporain », indique la conceptrice de la firme d'architectes Birtz Bastien Beaudoin Laforest, Maryse Laberge.

Amorcés en mai 2010, les travaux se sont déroulés à un bon rythme. « L'ancien poste occupait deux étages et était en location. Aujourd'hui, le poste appartient à la Société immobilière du Québec. C'est un modèle gouvernemental, avec beaucoup de fenêtres et un revêtement qui s'harmonise bien à l'environnement

*Ce projet de 4,9 millions de dollars vise la certification LEED de base et applique plusieurs principes écologiques dont la géothermie.*

et qui respecte la tradition de Lachute qui prône un style plutôt traditionnel », raconte Inouk Charbonneau, chargé de projet à la SIQ.

La géothermie occupe une place importante dans le projet. La SIQ a fait appel à la firme Henri Cousineau & fils de Mirabel pour le forage de 12 puits de 300 pieds qui servent d'échangeurs géothermiques à l'extérieur. « Nous avons foré les puits, installé les boucles, injecté le coulis, puis raccordé les installations au bâtiment principal. Nous avons été partenaires du projet et il s'agit d'un défi que nous sommes fiers d'avoir accompli », soutient Marie-Claude Cousineau, vice-présidente.

Le bâtiment a une superficie de 1 340 mètres carrés. Il permet de regrouper sous un même toit tous les effectifs de la Sûreté du Québec et certaines fonctions comme les cellules, les salles d'interrogatoire et la « sécuritaire ».

La Sûreté du Québec de la MRC d'Argenteuil dessert un territoire d'un peu plus de 1 270 kilomètres carrés, sillonné par un réseau routier local de 818 kilomètres. Cela inclut les municipalités suivantes : Milles-Îles, Wentworth, Gore, Lachute, Saint-André-d'Argenteuil, Brownsburg-Chatham, Grenville et Grenville-sur-la-Rouge et Harrington.

**Pavage des Moulins inc.**  
Licence R.B.Q. 2955-4615-28

pavage • trottoir • bordure • génie civil

**Notre équipe est fière d'être associée à la réussite de COSOLTEC.**

**Félicitations et bon succès dans ses futurs projets.**

www.pavagedesmoulins.com

1036, rue Nationale, Terrebonne (Québec) J6W 6B4  
tél. : 450-961-3636 | téléc. : 450-961-3737

**PLT Environnement et Construction inc.**

**SPÉCIALISTE EN TRAITEMENT DES EAUX USÉES**

Pierre Laflèche

Cellulaire : 418-573-5190  
Tél. Qc : 418-800-1888  
Téléc. Qc/Mtl : 418-704-3993  
Tél. Mtl : 514-400-4704  
Courriel : plt@ccap.cable.com  
www.pltenvironnement.com

**waterMaze**  
SYSTÈME DE TRAITEMENT D'EAUX USÉES

Groupe **ABS**

**Fier partenaire de vos projets LEED**

- Ingénierie des matériaux
- Environnement
- Géotechnique

**1866 454-5644**  
**WWW.GROUPEABS.COM**

Montréal | St-Rémi | Vaudreuil | Mirabel | Gatineau | Longueuil