



CONSTRUCTION JOMAC DÉVELOPPE LE SECTEUR COMMERCIAL

Par Bernard Gauthier



M. Martin Deschambault, président, est particulièrement fier de la réputation de son entreprise.



Construction Jomac se spécialise dans la construction résidentielle (unifamiliale, immeuble locatif et condominium) et aussi dans le domaine du bâtiment commercial.

En plus du secteur résidentiel, Construction Jomac ajoute une corde de plus à son arc : le développement d'une expertise dans la construction commerciale. L'entreprise de Lachute a réalisé trois projets au cours des six derniers mois lui permettant d'agrandir ses marchés. « L'aventure a ainsi démarré lorsqu'un de nos sous-traitants a fait appel à nos services pour la construction de sa

Tél.: 450 439-3324
Télééc.: 450 439-1450

ALUMINIUM ANDRÉ GAGNON
DE LA COULEUR DANS VOS PROJETS
LICENCE RBQ 1935-9892-02

REVÊTEMENT ALUMINIUM - VINYLE - CANEXEL - BOIS - ACIER
TOITURE MÉTALLIQUE - GOUTTIÈRES
1225 Rg Rivière-Nord (Rte 158), St-Lin-Laurentides
Adresse postale : C.P. 3338, St-Lin-Laurentides, QC J5M 1A1
info@aluminiumandregagnon.ca

Les Isolations Maupi
À votre service depuis 1974
709 607-5187

- Uréthane giclée
- Cellulose soufflée
- Insonorisation
- Résidentiel
- Commercial
- Industriel

Tél. : 450 436-6488 / 1 800 441-4815
www.isolationsmaupi.com

RAYMOND ET FILS
MAÎTRE COUVREUR DEPUIS 1983
À LA HAUTEUR DE VOS PROJETS!

T. 450 430.7900 | WWW.JRAYMOND.CA



Mme Annie Paquette et Mme Nathalie Thisdel représentent très bien l'entreprise et son dynamisme.

nouvelle entreprise. Une aventure qui s'est déroulée si bien que nous voulons continuer d'exploiter cette niche », indique Annie Paquette, représentante chez Construction Jomac.

Les circonstances étaient réunies pour faire une incursion dans le secteur commercial. La construction résidentielle étant plutôt au ralenti, Construction Jomac a cru que le jeu en valait la chandelle. Et Martin Deschambault, propriétaire de l'entreprise, a remporté son pari.

PROJETS COMMERCIAUX EN 2013

Le premier projet visait à reconstruire le bâtiment incendié de Lachute Performance. Les travaux ont été exécutés en quelques mois à la satisfaction du propriétaire, ce qui lui a permis de faire une ouverture officielle le 14 septembre dernier. Au cours de l'année, un deuxième projet similaire a été réalisé chez

Fenêtres Métric à Saint-Jérôme. L'objectif était de construire un bâtiment neuf pour commencer le plus rapidement possible la production de portes et fenêtres dans une usine à la fine pointe de la technologie. À ce contrat s'ajoutait la construction du stand de fruits et légumes Michel Lauzon & associés ayant pignon sur un axe routier très achalandé à Mirabel.

Bien que Construction Jomac ait déjà entrepris plusieurs projets commerciaux dans le passé, cette fois-ci l'ampleur des projets n'était pas comparable. À Saint-Jérôme, la taille imposante du bâtiment à elle seule représentait tout un défi à relever. À la ville de Lachute, Construction Jomac a même dû faire appel à plusieurs experts pour mener à terme le projet en respectant un échéancier très serré.

« Par exemple, pour l'entreprise de Lachute Performance, nous avons demandé l'aide de techniciens spécialisés pour nous conseiller dans l'achat et l'installation des cuves ayant pour fonction de recueillir les huiles usées dans un souci de répondre aux normes de l'environnement. Il en va de même pour l'installation des systèmes de ventilation, de sécurité et de la pose des structures métalliques faisant partie d'un tout autre créneau de construction. Ce n'est pas la technique avec laquelle nous étions habitués de travailler. À présent, nous avons l'expertise et nous en sommes très satisfaits. Nous voulons continuer dans la même veine, mais le secteur résidentiel demeurera toujours notre premier créneau », poursuit Annie Paquette.

PROJET COMMERCIAL EN COURS

Un autre projet commercial est en voie de se réaliser. Il s'agit de l'agrandissement de la boutique de l'entreprise Route des



Construction Jomac a réalisé trois projets au cours des six derniers mois lui permettant d'agrandir ses marchés.

Gerbes d'Angelica, un producteur en floriculture à vocation humanitaire présentant des jardins thématiques reliant l'art et la nature, dans la région de Mirabel.

Pour nous adapter à la vocation de l'entreprise, nous avons commencé la construction de l'agrandissement le 15 octobre afin de répondre aux exigences de ses propriétaires qui y prépare l'ouverture pour sa boutique de Noël.



Ici, un projet visant à reconstruire le bâtiment incendié de Lachute Performance.



Patrick Morin
DES GENS CONSTRUCTIFS

Fier partenaire de
**CONSTRUCTION
JOMAC**

www.patrickmorin.com



RÉCIPIENDAIRE DE QUALITÉ HABITATION

Depuis le début de ses opérations en 1989, Construction Jomac a remporté huit trophées de la Garantie Qualité Habitation et a eu le privilège d'être en nomination parmi les finalistes une douzaine de fois.

Non seulement Construction Jomac est-il le seul entrepreneur général résidentiel à avoir obtenu en 2010 le prix Reconnaissance de l'Association de la construction du Québec (ACQ) – région Laval-Laurentides –, mais il est également titulaire de la plus haute distinction de la Garantie Qualité Habitation, soit Émélite Platine.

« Habituellement, l'ACQ décerne le prix Reconnaissance à une entreprise du secteur commercial. C'est une première que ce prix ait été remis à un constructeur résidentiel. C'est une grande fierté pour nous tous. Quant à la distinction platine, elle est remise aux entreprises dont les compétences techniques, la gestion financière et le service après-vente sont exceptionnels », précise Nathalie Thisdel.

PROJETS DE DÉVELOPPEMENT

Maisons unifamiliales, cottages, condominiums, multilogements, jumelés, Construction Jomac

fait de la construction résidentielle sa spécialité depuis 1989. Bien que les activités aient débuté dans la région de Saint-Jérôme, Saint-Antoine et Bellefeuille, l'entreprise concentre maintenant ses activités à Lachute. Déjà près de 300 résidences portent la signature de Construction Jomac à travers le temps.



Construction Jomac a remporté huit trophées de la Garantie Qualité Habitation et a eu le privilège d'être en nomination parmi les finalistes une douzaine de fois.



de santé, des terrains de golf et des commerces à grande surface, ce projet suscite l'intérêt des jeunes familles, mais également des gens qui en sont à leur 2^e et 3^e maison.

« Ce qui nous distingue de la concurrence, ce sont nos maisons et nos produits de qualité aux meilleurs coûts possibles et nos sous-traitants d'expérience qui nous suivent depuis 15 ans. Nous prenons soin d'accompagner nos clients dans leurs besoins, de les guider dans les tendances les plus récentes et de nous tenir à jour dans les nouveautés. Construction Jomac est une petite entreprise familiale qui donne un excellent service après-vente, et je dirais même

Son principal projet de construction est le Développement Hammond. À quelques minutes de marche du centre-ville de Lachute, près de l'autoroute 50, des pistes cyclables, des écoles primaires et secondaires, des services

Félicitations à Construction Jomac, une entreprise prospère et dynamique. C'est un plaisir de collaborer avec vous.



ÉPANDÉUR À ROCHE
POUR FONDATION
DRAIN FRANÇAIS
FOSSE SEPTIQUE
ENTRÉE DE MAISON, ETC.

Jacques Malette, propriétaire
Cell. : 1 888 678-1425 - Rés.: 450 432-1352



VENTILATION
CLIMATISATION
CHAUFFAGE
RÉSIDENTIEL
COMMERCIAL



1580, boul. Saint-Antoine
Saint-Jérôme (Québec)
J7Z 7M2
Tél. : 450 431-7742

www.ventilation-benoit-leveille.com

Les entreprises électriques



Jean Thérien
Président

Résidentiel • Industriel • Commercial

Tél.: 450 430-4075

Cell.: 514 946-6568
Télé.: 450 430-9562

18 470, rue Victor
Mirabel (Québec)
J7J 1P4



qu'il n'est pas rare de construire une 2^e, voire une 3^e maison pour nos clients », dit Annie Paquette.

Trois autres projets de développement sont à signaler. Il s'agit de l'Orée du Bosquet, du Domaine des Colibris et des Versants de la Rivière.

À l'Orée du Bosquet, situé près de l'école polyvalente de Lachute, les terrains boisés ont une dimension de plus de 10 000 pieds carrés. Des résidences unifamiliales personnalisées, de type bungalow ou cottage, d'architecture contrôlée, peuvent y être construites.

Au Domaine des Colibris, le choix des dimensions des terrains est très varié. Ce projet prévoit la construction de maisons unifamiliales, de maisons jumelées et d'unités locatives. En soi, cela représente le meilleur rapport qualité-prix de la région.

Aux Versants de la Rivière, le charme de ce croissant de rue est unique. Il abrite de luxueux condominiums à proximité du centre-ville tout en représentant un havre de paix.

Fait à noter, vous pouvez suivre et poser vos questions à Construction Jomac grâce aux

réseaux sociaux. « Nous voulons élargir nos marchés sans pour autant quitter la ville de Lachute. À quelques kilomètres de chez nous, la ville de Mirabel est en pleine croissance économique, et nous savons que tôt ou tard cela aura des répercussions sur la construction à Lachute », conclut Annie Paquette.



Déjà près de 300 résidences portent la signature de Construction Jomac à travers le temps.

Trois autres projets de développement sont à signaler. Il s'agit de l'Orée du Bosquet, du Domaine des Colibris et des Versants de la Rivière.

CONSTRUCTION JOMAC
313, rue Barron, Lachute
(Québec)
Tél. : 450 562-2777

www.constructionjomac.com




Desjardins
Entreprises

370, boul. de la Seigneurie O., bur. 300
Blainville (QC) J7C 5A1 • 450 430-8430



Mario Sauriol

RÉSIDENTIEL • COMMERCIAL
AGRANDISSEMENT
COFFRAGES DE TOUS GENRES

Tél. : 450 565-8320
Cell. : 450 820-8181
sauriolmario@hotmail.com

Bureau :
1099, rue des Lacs
Saint-Jérôme (Québec) J5L 1T1



TOITURES
M.B.

R.B.Q. 8292-4341-45

Membrane élastomère,
Membrane TPO,
Bardeaux d'asphalte, Enviroshake,
Dénéigement

T. 450 971 3884
www.toituresmb.com

Nos félicitations à Construction Jomac ainsi qu'à Construction Gosselin



LOCATION MADDEN
MACHINERIE • OUTILS
VENTE • SERVICE

Leonard Madden
service à la clientèle

573, rue Lafleur, Lachute (Qc) J8H 1R5

Tél. : 450 562-9142 • Fax : 450 562-1849
Courriel: lenmadden@hotmail.com