

lametropole.com Immobilier

Vente & Achat

Location

Résidentiel

Commercial

Construction

Déco

Brigitte I. Burdman



À votre service pour tous vos besoins en immobilier!

ROYAL LEPAGE
Heritage

Courtier immobilier agréé

VOIR PAGE 21

Cyrill Jouzeau
Courtier immobilier



Maître vendeur Argent 2010

514.603.8000

Century 21

VOIR PAGE 22

Bernard Tardif
Courtier immobilier



514.962.5086

Century 21
ADDRES-SELECT

VOIR PAGE 28



photo: la métropole - René Robitaille

CLERMONT ST-DENIS La 2^e phase vient de démarrer

La demande d'unités neuves de condominiums est toujours en croissance sur le territoire de l'île de Montréal. En huit mois à peine, le constructeur Mondey a déjà vendu 110 unités sur un total de 112, dans le cadre de son projet du Clermont St-Denis.

BERNARD GAUTHIER

Situé sur l'ancien emplacement du concessionnaire automobile Clermont, à l'angle des rues Saint-Denis et Saint-Grégoire, Mondey

vient de commencer les premiers travaux de la phase 2. Celle-ci comportera 55 lofts et une terrasse sur le toit. Les unités seront dotées de plafonds d'une hauteur de 11 pieds, de l'air climatisé, d'une grande fenestration et d'un cabanon. Les occupants pourront emménager à l'automne 2012.

Dans son ensemble, le projet Clermont St-Denis prévoit 5 phases et tout devrait être entièrement terminé d'ici deux ans. « Il s'agit de l'un de nos plus gros projets jamais réalisés à

ce jour à Montréal. La demande est beaucoup plus forte par rapport à ce que nous anticipions. Je crois que l'emplacement y joue pour beaucoup. Les clients apprécient d'être situés près de deux stations de métro, des services et de vivre au cœur du Plateau », indique le président de Mondey, David Owen.

L'offre totale du projet est de 408 unités, dont les superficies varient de 635 à 1065 pi². Quant aux prix, ils s'établissent entre 195 000 \$ et 380 000 \$.

NO11021

atelier A
ÉBÉNISTERIE
Meubles sur mesure
Conception et fabrication
Plans 3D • Estimation gratuite
Vaste choix de matériaux

3081, rue Ontario Est, Montréal • 514-963-4692 • atelier-a.ca

NO11023

SDEV M
SOCIÉTÉ DE DÉVELOPPEMENT
ÉCONOMIQUE VILLE-MARIE (CLD)

www.sdevm.ca

T. 514 879-0555 • F. 514 879-0444
615, boul. René-Lévesque Ouest, Bureau 720, Montréal (Qc) H3B 1P5