

# 24 X 15 DEGRÉS

## Donner un nouveau souffle au patrimoine

En 2007, lorsque Colin D. Hendry et Benoit Monbleau ont joué leur partie de golf ensemble, rien n'indiquait qu'une nouvelle entreprise en revitalisation de bâtiments allait voir le jour peu de temps après.

### BERNARD GAUTHIER

« La chimie était au rendez-vous et nous avons les compétences complémentaires pour assurer un succès à ce qui s'appelle maintenant 24 X 15 Degrés », raconte Colin D. Hendry. Spécialisée non seulement en revitalisation, mais aussi en gestion de projets, en conception et en construction, 24 X 15 Degrés réalise, depuis mai dernier, son premier projet. Il s'agit du projet de condos le Sieur Du Lhut, situé à l'angle des avenues Duluth et Laval. Tout devrait être complété en décembre prochain. Le bâtiment comprend 8 unités, dont certaines sont réparties sur deux étages. Les superficies varient de 639 à 1350 pi<sup>2</sup> avec terrasse sur le toit. Le projet de 2,5M\$ aux allures contemporaines vise à s'intégrer dans l'environnement du Plateau. Pour 2011/2012, deux autres projets sont sur la table.

En octobre prochain, un projet de revitalisation de six condos démarrera à l'angle des rues Rachel et Coloniale. Puis, dans Pointe-Saint-Charles, un ancien édifice sera réaménagé en condos résidentiels. « Nous nous spécialisons dans une niche d'affaires qui est la revitalisation d'immeubles orphelins. Chaque projet est fait dans un esprit de sauvetage et conscient de l'environnement de cet édifice ».

24 X 15 Degrés  
2175, rue Fafard,  
Montréal (Qc) H3K 1Z9  
Tél. : 438 380-9949  
www.24x15degrés.com



Colin D. Hendry et Benoit Monbleau, associés

**Solaris**  
Manufacturier de portes & fenêtres  
Sur rendez-vous seulement  
9610, rue Ignace, local 1  
Brossard (Québec)  
J4Y 2R4  
Bur. Mtl: (514) 875-0708  
Fax: (450) 539-4814  
sheauvais@solarisquebec.com

**Stéphane Beauvais**  
Conseiller en fenestration  
Cell.: (514) 869-7080



www.solarisquebec.com

Automne 2011: dès le 3 octobre



**studio**  
**TANGO**  
montréal

Cours d'initiation  
**GRATUIT**  
en septembre !

studiotango.ca

Consultez notre site web pour les dates et les heures !  
Réservations: info@studiotango.ca

Cours de Tango Argentin  
de tous les niveaux

643, Notre-Dame Ouest, 2<sup>e</sup> étage

Square Victoria 514 844 2786

SE11073

# Thalassa

DOMICILE

Félicitations à **24 x 15 Degrés!**

Une telle performance mérite d'être soulignée avec distinction.

1301, boul. St-Bruno  
St-Bruno (Québec) J3V 6P4

Téléphone : 450 441-7418  
Télécopieur : 450 441-1144