



## TROUVEZ CE QUE VAUT VOTRE PROPRIÉTÉ EN LIGNE

VISITEZ :

[www.mtlimmobilier.ca](http://www.mtlimmobilier.ca)  
[www.mtrealestate.ca](http://www.mtrealestate.ca)

MA14018

RE/MAX McGill Agence immobilière

# Regain d'intérêt pour l'accès à la propriété

Un nombre considérablement plus élevé de résidents du Québec prévoient acheter une maison cette année, comparativement à l'année dernière. C'est du moins ce qu'indique une enquête de la RBC sur les tendances du marché résidentiel. En 2014, près d'un répondant sur quatre (23 %) a affirmé avoir l'intention d'acheter une maison, une hausse comparativement à un peu plus d'une personne sur dix (13 %) en 2013.

### BERNARD GAUTHIER

« On remarque de solides intentions d'achat en 2014 au Québec, ce qui est excellent, déclare Danielle Coutlée, directrice générale, Vente stratégique, RBC. Après une baisse considérable en 2013, il semblerait que les Québécois aient retrouvé confiance en leur capacité de devenir propriétaires de maison. » Bien que la majorité des Canadiens (62 %) aient l'intention d'acheter une maison avec leur conjoint, plus d'un Ca-

nadien sur quatre (28 %) a l'intention d'acheter une maison seul. Parmi les principaux facteurs cités par les personnes qui prévoient faire un achat cette année, on compte la stabilité de l'emploi et un niveau d'endettement raisonnable. Le taux de confiance dans ces domaines indique que les Canadiens sont financièrement plus prudents qu'en 2013, et cette prudence a une incidence directe sur leur aptitude à accéder à la propriété. Parmi les personnes susceptibles d'acheter une maison au cours des deux prochaines années, quatre personnes sur dix seront des accédants à la propriété.

« La hausse des intentions d'achat partout au pays démontre clairement un regain de confiance à l'égard du marché, mais aussi que les Canadiens sont mieux préparés à accéder à la propriété cette année », indique Rachel Wihby, première directrice, Financement sur valeur nette immobilière, RBC.



VILLE-MARIE  
MON CENTRE

## Conseil de Ville-Marie 2014-2017

VOTRE QUALITÉ DE VIE AU **CENTRE** DE NOS PRIORITÉS



**Denis Coderre**  
Maire de Montréal  
et de Ville-Marie  
[maire@ville.montreal.qc.ca](mailto:maire@ville.montreal.qc.ca)



**Richard Bergeron**  
Conseiller de la Ville

District de Saint-Jacques  
[richardbergeron@ville.montreal.qc.ca](mailto:richardbergeron@ville.montreal.qc.ca)



**Karine Boivin Roy**  
Conseillère de la Ville désignée

District de Louis-Riel  
[karine.boivin.roy@ville.montreal.qc.ca](mailto:karine.boivin.roy@ville.montreal.qc.ca)



**Valérie Plante**  
Conseillère de la Ville

District de Sainte-Marie  
[valerie.plante@ville.montreal.qc.ca](mailto:valerie.plante@ville.montreal.qc.ca)



**Jean-Marc Gibeau**  
Conseiller de la Ville désigné

District d'Ovide-Clermont  
[jgibeau@ville.montreal.qc.ca](mailto:jgibeau@ville.montreal.qc.ca)



**Steve Shanahan**  
Conseiller de la Ville

District de Peter-McGill  
[steve.shanahan@ville.montreal.qc.ca](mailto:steve.shanahan@ville.montreal.qc.ca)

### Prochaines séances du conseil d'arrondissement

Mercredi 7 mai, 19 h  
Salle du conseil

Mardi 10 juin, 19 h  
Salle du conseil

Mardi 8 juillet, 19 h  
Salle du conseil



Abonnez-vous à notre **infolettre** :  
[ville.montreal.qc.ca/infolettrevillemarie](http://ville.montreal.qc.ca/infolettrevillemarie)  
Suivez-nous sur [centrevillemontreal](https://www.facebook.com/centrevillemontreal)

Ville-Marie  
Montréal