



Les Quatre Arbres Un projet qui a mérité un Prix d'excellence

Bernard GAUTHIER

ATELIER RAOUF BOUTROS ARCHITECTE


Projet Les Quatre Arbres

Boutros & Pratte Architectes a remporté une fois de plus un **Prix d'excellence de l'Ordre des architectes du Québec**, l'an dernier, pour son architecture toute particulière à l'endroit du projet **Les Quatre Arbres**.

Ce projet situé sur le **Plateau-Mont-**

Royal, rue **Henri-Julien**, visait à réaménager une cour arrière abritant un entrepôt et des remises en un projet d'habitations à prix abordable pour de jeunes ménages et personnes seules. Et ce qu'il y a de particulier, c'est que le projet n'est pas visible depuis la rue. L'accès des lieux est possible à partir d'une porte cochère. «Ce prix représente une reconnaissance importante, c'est un encouragement et cela nous maintient dans l'actualité. Les clients choisissent souvent une firme d'architectes selon les connaissances obtenues de l'Ordre des architectes»,

indique **Raouf Boutros**, associé principal de **Atelier Raouf Boutros architecte** (autrefois les architectes Boutros & Pratte).

Premier Prix du jury – Bâtiments résidentiels – ensemble d'habitations, **Raouf Boutros** ajoute que ce prix soulignait la transformation d'un site perdu, «ce qui rejoint le souci des autorités municipales de vouloir bien identifier la ville. Les Quatre Arbres permet à de jeunes familles de se loger près du centre-ville à des coûts raisonnables.»

multiples projets

Réalisé avec la participation de l'entrepreneur **Artel construction**, très actif dans le secteur résidentiel, du logement social avec l'appui de coopératives, la firme **Atelier Raouf Boutros architecte** est aussi présente dans le secteur commercial. C'est elle qui a accompli les plans et devis de la chaîne alimentaire **Adonis**, ce qui lui a permis également de remporter d'autres prix d'excellence au cours des années antérieures.

Atelier Raouf Boutros architecte, c'est un petit atelier de 7 personnes à l'intérieur duquel les idées et les projets se multiplient. À l'heure actuelle, l'équipe travaille sur 6 projets simultanés, du jamais vu depuis très longtemps. «C'est un nombre

considérable. Certes, la croissance du marché n'est pas un facteur étranger, mais il faut tenir compte aussi de notre expertise, notre réputation et de nos réalisations antérieures. Lorsque l'économie roule bien et que la réputation est excellente, je crois que ça aide.»

Parmi les projets en cours, mentionnons **Les Bassins du Nouveau Havre**, un projet situé en bordure du **canal de Lachine**. Il s'agit d'un ensemble d'habitations, de commerces de quartier, d'espaces récréatifs et de lieux de travail dont l'objectif est d'harmoniser naturellement la construction au quartier environnant. Deux autres projets sont sur les planches à dessin: des copropriétés à l'angle de l'**avenue des Pins** et de la rue **Coloniale** avec **Artel construction**, ainsi que l'aménagement d'un autre marché **Adonis**, cette fois-ci au **Quartier Dix30**, à **Brossard**, sur la **Rive-Sud (Montréal)**.

Atelier Raouf Boutros architecte
6011, avenue du Parc
Montréal (Québec) H2V 4H4
Tél.: 514-866-1149
Télec.: 514-866-7916
www.atelierraoufboutros.com

Les Aciers Gaspar V. Enr.

TRAVAUX SUR MÉTAL OU INOX

Escaliers - Structures - Grilles
Clôtures - Balcons

*Nous sommes heureux d'être
fournisseur pour les projets de
l'Atelier Raouf Boutros Architecte*

11500, Philippe-Panneton, Montréal, QC H1E 4G4

Tél.: 514-955-5553 • Fax: 514-955-8374

Courriel: acierngaspar@bellnet.ca

R.B.Q. 8320 7308 19

0452863_38819

